

Société d'Avocats AQUI'LEX
M.LAMORERE – G.FRANCOIS – A.LAURIOL
12 Boulevard Jean Lacoste 40000 MONT-DE-MARSAN –
Tél. 05.58.75.68.00 – Fax 05.58.75.43.64 – Mail :cabinet@aquilex.fr

VENTE

Aux enchères publiques

**D'un BATIMENT
à usage Industriel et Commercial
avec Maison de gardien
et Aire bitumée de stationnement**

**Sis à AIRE SUR ADOUR (Landes)
31 Bis ZAC de PEYRES
au plus offrant et dernier enchérisseur**

LE JEUDI 24 SEPTEMBRE 2020 à 14 H 45

**A l'audience du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL JUDICIAIRE de MONT-DE-MARSAN siégeant 10
rue Maubec**

Aux requête poursuites et diligences de Maître Christophe MANDON Mandataire judiciaire associé de la SELARL EKIP domicilié à 40000 MONT DE MARSAN, 7B Place Saint Louis, agissant en qualité de mandataire liquidateur suivant jugement du Tribunal de Grande Instance de MONT DE MARSAN en date du 8 MARS 2018

- ayant **Maître Guillaume FRANCOIS** Avocat associé de la Société AQUI'LEX pour avocat constitué près le TRIBUNAL JUDICIAIRE de MONT-DE-MARSAN,

DESIGNATION : Un bâtiment industriel et commercial avec maison de gardien attenante sis à AIRE SUR ADOUR (Landes) 31 Bis ZAC de PEYRES figurant au cadastre de ladite commune ainsi qu'il suit :

SECTION	NUMERO	LIEUDIT	CONTENANCE
CN	124	PEYRES	14 a 72 ca

Bâtiment industriel :

Au rez-de-chaussée : dépôt d'une superficie de 285 m2 environ, bureau, WC, sanitaires, SAS, réfectoire, magasin d'une superficie de 86 m2 environ
A l'étage : dégagement, 4 pièces à usage de bureau, 2 pièces à usage d'archives

Maison de gardien d'une superficie environ de 60 m2 - Type T3 – comprenant cuisine-séjour, deux chambres, salle de bains, WC-Aire bitumée de stationnement. Biens inoccupés.

MISE A PRIX : 200.000,00 €

Avec possibilité de baisse d'un quart à défaut d'enchères

Le cahier des conditions de vente peut être consulté au Greffe du Juge de l'Exécution, Service des Ventes du TRIBUNAL JUDICIAIRE de MONT DE MARSAN 10 rue Maubec (RG n°20/04)

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau de MONT DE MARSAN.

Frais, émoluments et enregistrement TVA s'il s'en produit, en sus.

**Visite assurée par la SCP DOMENGE-JUNCA ESTEFFE-DAUGREILH Huissiers de Justice associés à
AIRE SUR ADOUR le JEUDI 10 SEPTEMBRE 2020 de 11 H à 12 H.**

Le présent placard est fait et rédigé par l'Avocat soussigné à MONT-DE-MARSAN le 28 juillet 2020

Signé: Me Guillaume FRANCOIS, avocat associé.

Pour de plus amples renseignements, s'adresser au Cabinet de la Société d'Avocats AQUI'LEX, Avocats poursuivant la vente, lesquels comme tous les autres avocats au Barreau de MONT-DE-MARSAN, pourront être chargés d'enchérir pour toute personne solvable